

# VISITE PRIVÉE



**Une villa contemporaine  
à Vesenaz**

[WWW.ALFA.DESIGN](http://WWW.ALFA.DESIGN) | PHOTOS ©YUNUS DURUKAN



Lolène Herrero

En Suisse, à Vesenz, cette villa contemporaine a été imaginée tel un cube en verre au milieu d'un jardin. L'intérieur présente une décoration épurée et contemporaine, imaginée par Anne-Laure Ferry-Adam.



28  
20.06.2024

« Il s'agit d'un projet complet. L'architecte s'est occupé de la construction mais je suis intervenue pour l'aménagement des pièces intérieures dès le travail sur les plans. J'ai surtout travaillé dans le sens de la fluidité de la circulation et la mise en valeur des très grands espaces. Le style se veut chic mais contemporain, avec des coloris neutres et des petites touches très déco », explique Anne-Laure Ferry-Adam.

#### RÉNOVATION ET EXTENSION

Les propriétaires ont acquis cette villa des années 80 de style « provençal », de plain-pied, posée dans un grand jardin à Vesenz. Avec l'aide d'un architecte, ils ont décidé d'agrandir les ouvertures et d'enlever le toit pour construire un étage. L'objectif ? Transformer la bâtisse en un cube de verre, à l'image d'une maison d'architecte, et gagner de

l'espace. Les propriétaires disposent aujourd'hui d'une vaste pièce de vie, d'une entrée, de quatre chambres pour les enfants avec 2 salles de bain et d'un étage dédié aux parents avec chambre en suite, bureau et terrasse.

« Au départ, il était important que les 2 parties de la maison soient liées et qu'il n'y ait pas de différence entre le bas (la partie rénovée) et le haut (l'extension neuve). Le 1<sup>er</sup> fil conducteur a donc été la cohérence des choix, appliquée à l'ensemble du projet. Ma signature, que l'on retrouve dans chacune de mes réalisations, est le mélange des matières, des textures et des coloris. Les murs sont lisses, mais certains sont recouverts de papiers peints piochés chez Elitis, les mêmes références mais dans des coloris différents », ajoute l'architecte d'intérieur.

COLLECTION

# JARDIN

Gamme  
MONTANA



## bricorama

RN 5, 01170 CESSY



#### UNE IMMENSE PIÈCE À VIVRE

Tous les sols sont en bois ou en carrelage imitation pierre. Les clients ne voulaient pas trop de couleur, ils se sont accordés sur le bleu. Un bleu Klein que l'on retrouve dans toute la maison, en grands aplats (papier peint, carrelage...) ou par petites touches (banquette, peinture, tapis, rideaux...). Dans la pièce de vie, une cloison démolie aux trois quarts a permis l'intégration des espaces salon et repas. La bibliothèque sur mesure, avec une double étagère suspendue en bois et en métal noir, fixée au plafond et au sol, fait office de séparation, tout en transparence. Les canapés, bas et volumineux, remplissent cet immense espace sans couper la vision. Une banquette en velours, de la même marque italienne Saba, rappelle le bleu Klein. Côté salle à manger, les grandes tables basses Roche Bobois reprennent un piétement métal noir, clin d'œil aux poutres métalliques laissées apparentes dans le style maison d'architecte. Toutes les fenêtres standards ont été remplacées par de grandes baies vitrées coulissantes en métal noir et participent à la décoration. Tout en gris et bois, la cuisine (design italien Ernesto Meda) s'intègre parfaitement dans la pièce de vie. Ici, comme dans toute la maison, un gros travail de recherche sur les luminaires apporte originalité et design.



En tête de lit, le papier-peint Elitis (Volver), qui reprend le même bleu Klein.

### L'ÉTAGE PARENTAL

L'escalier mène à l'étage dédié aux parents. Cet espace abrite une très grande chambre, avec une salle de bain, un WC séparé, un bureau, un balcon et aussi une vaste terrasse (60 m<sup>2</sup>) qui donne sur le jardin avec piscine. La chambre dispose de deux immenses dressings. Le premier pour monsieur, très long, sépare la chambre et le bureau. Le deuxième, carré pour madame, abrite une coiffeuse intégrée. Le tout a été réalisé par un menuisier, tout comme l'escalier sur mesure.

## LES AVEZ-VOUS APERÇUS DANS VOTRE JARDIN ?

### Guêpe



- 15 mm
- Abdomen et corps très distincts
- Abdomen noir et jaune vif

### Frelon européen



- 18 à 35 mm
- Abdomen jaune rayé de noir
- Thorax noir et roux

### Frelon asiatique



- 17 à 32 mm
- Abdomen noir avec bandes fines jaunes
- Pattes jaunes
- Thorax noir

**La saison de constructions des nids a commencé !**

**N'attendez pas et contactez nous pour un traitement préventif**

### GP SOLUTIONS INVISIBLES



### SECTEUR D'ACTIVITE

Valsorbône - Nantua  
Plateau de la Somme - Pays de Gex

- Destruction de nids de frelons asiatiques et européens
- Destruction de nids de guêpes
- Régulation des nuisibles

**ST GERMAIN SUR RHÔNE - 07 87 26 66 83**



## Vente et installation cheminées à gex

Les **ÉTABLISSEMENTS PRIMICERI** sont spécialisés dans la vente et l'installation de cheminées et poêles, **carrelage et parquets.**



**PIAZZETTA** **attika** **TRAFORDART** **IGNISAL**

Z.A. L'Aiglette Sud - 115 Rue des Transporteurs - 01170 GEX

Tél. 04 50 41 65 99

[www.cheminee-primiceri.com](http://www.cheminee-primiceri.com)

### ÉLARGIR L'ESPACE

« Pour le salon, l'important était d'élargir visuellement l'espace pour donner l'impression que cette longue pièce était « carrée » : utilisation du papier peint noir mais également choix et position des meubles », explique l'architecte d'intérieur.



### DES TEINTES INTEMPORELLES

Les teintes neutres de la réalisation donnent un côté intemporel. Une touche de couleur est apportée par ce bleu Klein, qui se décline un peu partout (tête de lit, tapis...) jusque dans les toilettes visiteur avec un carrelage de la marque Small Prussian.



### SÉPARER SANS COUPER

La bibliothèque de la marque String, permet de séparer la pièce sans la couper. Depuis l'espace salon, on voit la partie salle à manger, et vice versa.



### ESCALIER SUR MESURE

L'escalier est réalisé sur mesure, en bois peint en coloris noir pour rappeler les huisseries métal noir. Le côté contemporain vient des luminaires dorés de chez Livique.



### ESPACE OPTIMISÉ

La chambre parentale dispose de deux dressings. Dans celui de madame, l'espace plus carré est optimisé par l'ajout d'une coiffeuse intégrée.



## LE SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER version 360 degrés

À Ferney-Voltaire, l'agence Immo de France est devenue au fil des années une référence sur le secteur de l'immobilier, offrant une expertise complète à ses clients : syndic, location, achat, vente et gestion locative. **Une agence à taille humaine réactive qui sera à vos côtés pour vous conseiller de manière personnalisée à chaque étape importante de votre vie.**



Sylvia Raffourt

### LA FORCE VIVE

Depuis 2011, Sylvia Raffourt dirige l'agence avec une solide expérience acquise depuis 1988 sur l'ensemble du territoire du pays de Gex. Énergique et dévouée, Sylvia et ses collaborateurs chevronnés sont à votre écoute pour tous vos projets. Une équipe soudée qui œuvre comme un seul homme pour concrétiser vos plus beaux projets, avec un seul objectif : vous apporter un accompagnement sur mesure. Que vous souhaitiez vendre votre bien, acheter un nouveau logement ou trouver une location, l'agence sera présente à vos côtés pour vous guider !

### L'EXCELLENCE

L'agence se distingue particulièrement dans la gestion de copropriétés, apportant son expertise en réhabilitation et rénovation énergétique, un sujet d'actualité incontournable. En collaboration avec des maîtres d'œuvre et les institutions publiques, Immo de France supervise des projets de qualité, en vous orientant aussi sur les subventions de

l'État et les solutions en financement. Face aux nouvelles exigences de la loi climat et résilience de 2021 et 2023, aujourd'hui les propriétaires sont plus qu'encouragés à améliorer le classement énergétique de leurs biens. Immo de France offre des conseils avisés pour la rénovation, la vente ou l'achat de biens en copropriété grâce à leur parfaite connaissance des travaux et des éléments d'équipement à installer, ainsi qu'à la maîtrise des charges qui incombent à ces ouvrages nécessaires aujourd'hui. L'agence Immo de France à Ferney-Voltaire, votre partenaire de confiance pour une tranquillité d'esprit à chaque étape de votre vie !

### Coordonnées :

**Immo de France, Ferney-Voltaire**  
76 avenue du Jura - 04 50 28 07 56  
ferney@immofrancejura.com